

A close-up photograph of a water droplet hitting a surface, creating concentric ripples. The water is a clear, vibrant blue, and the droplet is captured in mid-air, just above the point of impact. The background is a soft, out-of-focus blue.

Ordinær Generalforsamling Liseleje Vandværk

11. august 2024

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsen aflægger beretning om det forløbne år.
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende år fremlægges.
5. Fastsættelse af afgift for levering af vand, øvrige takster og gebyrer.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 2 suppleanter.

Kim Wessel-Tolvig, der blev genvalgt i 2023, har trukket sig fra bestyrelsen. Endvidere trækker Thomas Sunke sig fra bestyrelsen. Der skal således vælges fem medlemmer til bestyrelsen i år. På valg er Tom Falk Hansen og Solbritt Christiansen, der opstiller til genvalg. Thea Wulff Olesen ønsker ikke genvalg.
7. Valg af revisor samt intern kritisk revisor og revisorsuppleant.
8. Eventuelt



1. VALG AF DIRIGENT

Bestyrelsens forslag : John Chr. Langeberg fra August Jørgensen Advokater

2. BESTYRELSENS BERETNING

- a. Formandens beretning
- b. Orientering No. 41

A. Formandens beretning



B. Orientering No. 41



DMS og andre pesticider og pesticidrester.

'Dimethylsulfamid (DMS) er et svampemiddel, der har været anvendt i Danmark i en lang årrække frem til 2007, hvor det blev forbudt. Miljøstyrelsen urderer at koncentrationer under 10 ug/l ikke er sundhedsskadeligt

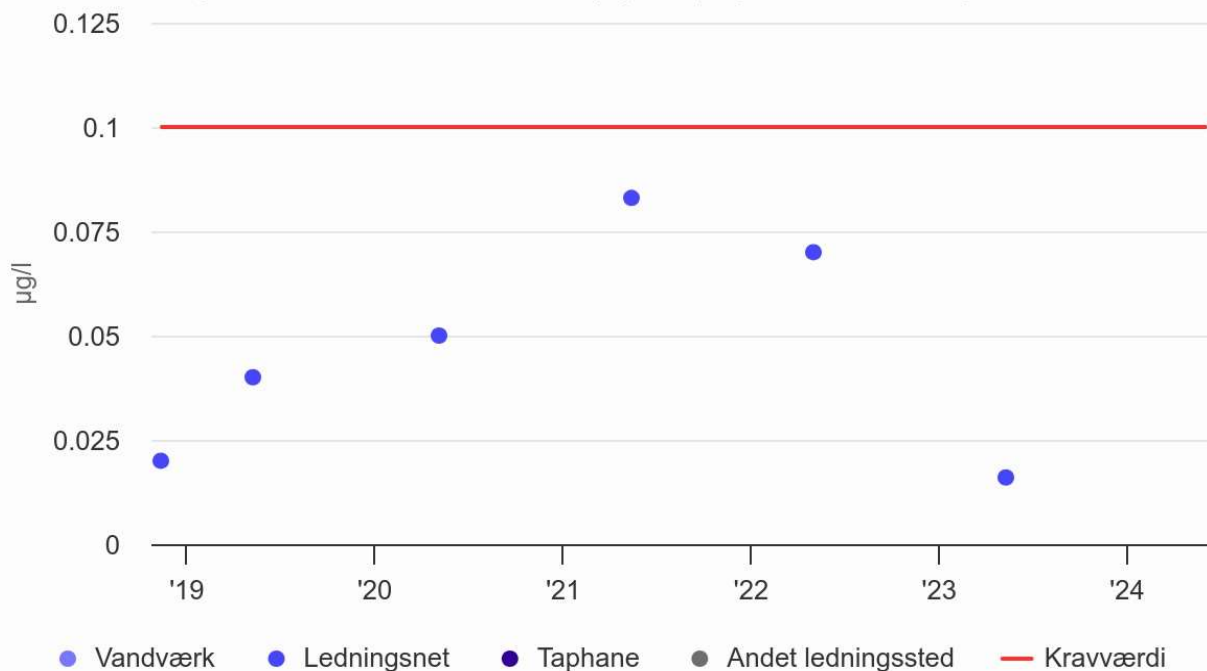
Der har de seneste år været fokus på DMS, N,N-Dimethylsulfamid. Der er på Liseleje vandværks forbrugsnet foretaget målinger med værdier fra 0,02 til 0,11 ug/L. Grænseværdien er 0,1 ug/L.

DMS kan være nedbrydning fra pesticider og kan stamme fra træbeskyttelsesmidler, som er trængt ned til grundvandet.

Halsnæs kommune har opmærksomhed på at vandet til forbrugerne overholder kvalitetskontrollen, og der er aftalt yderligere kontrol af vand i boring

N,N-Dimethylsulfamid, Liseleje Vandværk

Angivet kravværdi er for drikkevand (taphane) iflg. seneste bekendtgørelse.



Fakta om PFAS-stoffer

- PFAS tæller tusindvis af forskellige industrikemikalier, produkter med stærke kulstof-fluorforbindelser som stort set ikke nedbrydes i hverken mennesker eller miljøet. PFAS ophober sig i menneskers blod og organer. Flere PFAS-stoffer er blandt andet hormonforstyrrende og kræftfremkaldende. (Fra Watertech, juni 2022)
- Kilder til PFAS-forureninger er brandøvelsespladser og også spildevandsslam.
- Der er udviklingsprojekter i gang for oprensningsmetoder.

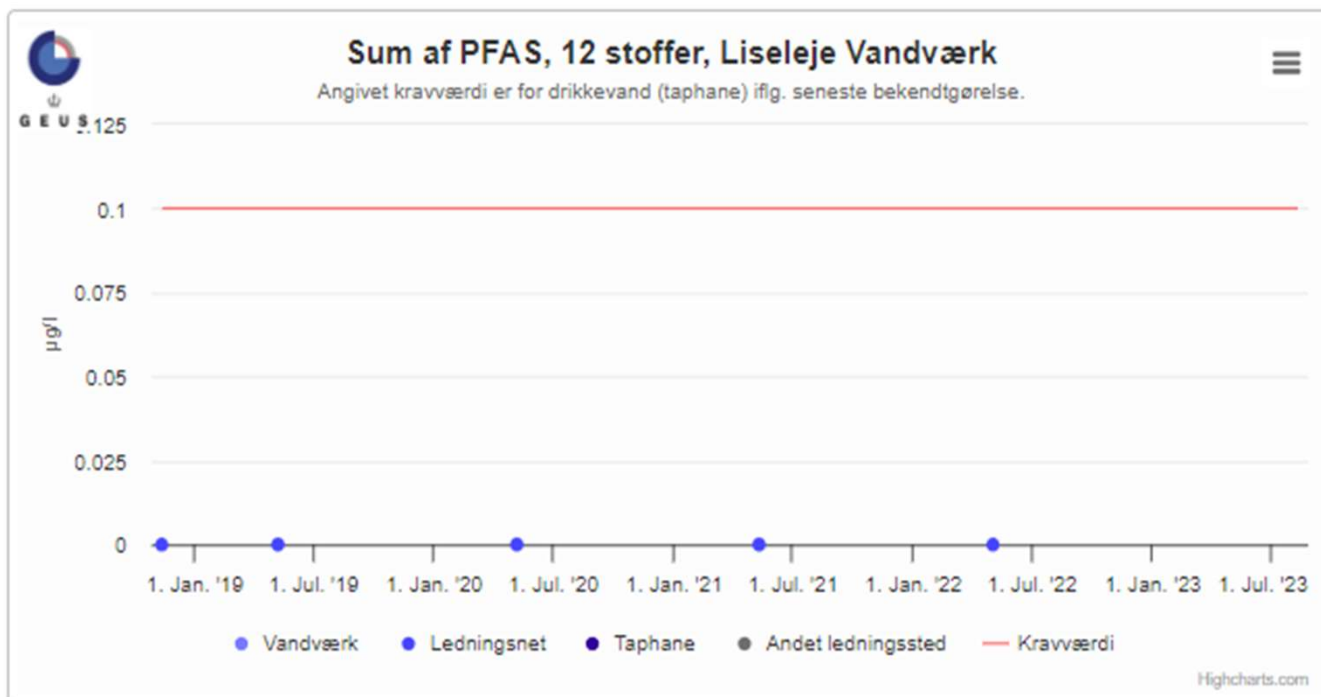
Seneste analyse for PFAS-stoffer af vand, der pumpes ud fra vandværket, er foretaget januar **2024**. **Analysen viser ikke nogen forekomst af PFAS**. Der er i 2022 fundet en lille forekomst af PFAS-stoffer i vandet.

Resultatet af vores vandprøve nov 2022 viste:

-PFAS, målt som sum af 22 enkeltstoffer blev påvist til 0,0007 µg/l.

Drikkevandskvalitetskriteriet er 0,1 µg/l

-Summen af 4 specifikke enkeltstoffer af de 22 enkeltstoffer: PFOA, PFOS, PFNA og PFHxS, er analyseret. Der er i vores prøve ikke fundet spor af de nævnte stoffer. Drikkevandskvalitetskriteriet er 0,002 µg/l.



• Fakta om TFA

Miljøstyrelsen har sat fokus på TFA Trifloureddikesyre

stort set alt terrænnært grundvand i Danmark er forurenet med TFA, som er et nedbrydningsprodukt fra bl.a. godkendte sprøjtegifte.
TFA er fundet i nedbøren

• TFA Trifloureddikesyre

- Er fundet i vores drikkevand i meget små koncentrationer: 0,23 μ g/L, og 0,27 μ g/L og vurderes ikke at være sundhedsskadeligt.
- Grænseværdien er 9 μ g/L
- Det er aftalt med Kommunen at vi kontrollerer for TFA i boring

Halsnæs Kommune

Tilsyn forår 2024

Generel tilfredshed

Aftale om kontrol af vandkvalitet TFA og DMS boring 5. Yderligere udvikling af indvindingsprogram

Brandhaner på mindre ledninger – kontroller om beredskabet har behov ellers nedlæg.

Halsnæs Kommunes Vandforsyningsplan 2024-34

1. Forsynings sikkerhed og forsyningsstruktur

2. Grundvandsressourcen og vandforbrug

3. Vandkvalitet.

Region Hovedstaden i gang med grundvandsmodel !

Samarbejde med andre vandværker

Gensidig orientering

Halsnæs Forsyning

Kampagne for giftfrie have

Naturstyrelsen

Fældningsplan i høring - pas på vores boringer

Evt tinglysning af BNRO aftale



Med den seneste revision ønsker vi

at indføre teknologiske løsninger for nedsættelse af vandbrud og vandspild, samt at udnytte vores datahøst til endnu bedre styring af anlægget.

Vi vil øge samarbejdet og erfaringsudvekslingen med Kommunen og med vores nabovandværker også med henblik på beskyttelse af grundvandsressourcen.

vi vil gerne udvide informationen og dialogen med forbrugerne om vandets kvalitet



Verdensmål

FN's 17 Verdensmål. De indrammede, som er mest relevante for Liseleje Vandværk, og som er beskrevet nedenfor.

Solceller



Solcellerne blev sat i drift 1 dec 2022
Anlægsudgift ca 150.000 DKK

2023

solcellerne producerede ca 16 MWh.
elregningen var ca 45.000 DKK
anslået besparelse ca 15.000-21.000 DKK

Skønnet besparelse 2 tons CO₂

3. ÅRSRAPPORT

A decorative horizontal bar consisting of two blue rectangular segments. The first segment is on the left and is slightly taller than the second segment on the right. The second segment is positioned to the right of the first, creating a 3D effect as if it is a separate block or a continuation of the first one.

Hovedtal

	2023 DKK	2022 DKK
1. Nettoomsætning		
Salg af vand, fast afgift	1.593.198	1.479.878
Salg af vand, kubikmeterafgift	680.978	673.009
Stikledninger, nye forbrugere	63.000	90.000
Gebyr indtægter	28.930	13.750
Gebyr omkostninger	-21.420	-15.978
Diverse indtægter	0	7.989
Over/underdækning, svarende til årets resultat	-460.250	-59.805
I alt	1.884.436	2.188.843

3. Produktionsomkostninger

Køb af fremmed arbejde	168.693	196.058
Kraftforbrug	59.796	109.705
Vedligeholdelse af boringer	4.684	0
Leje/leasing af produktionsanlæg	4.960	4.790
Ledningsregistrering	37.953	14.442
Reparation og vedligeholdelse, ledningsnet	558.645	802.816
Reparation og vedligeholdelse, bygninger	42.362	0
Reparation og vedligeholdelse, inventar og installationer	99.945	0
Vedligeholdelse af vandmålere	23.708	157.913
Forsikringer	10.594	8.607
Øvrige produktionsomkostninger	33.225	64.445
<hr/>		
I alt	1.044.565	1.358.776
<hr/>		

4. Administrationsomkostninger

Kontorartikler	4.072	15.583
It-omkostninger	46.913	39.497
It omkostninger vedr. konvertering	0	5.088
Mindre nyanskaffelser	4.160	371
Porto og gebyrer	20.243	19.874
Revisorhonorar	28.000	22.000
Revisorhonorar, regulering fra sidste år	13.500	0
Administrationshonorar	60.400	60.429
Advokat	16.000	16.000
Kontingenter	11.893	11.428
Bestyrelses- og mødeomkostninger	49.207	68.061
Generalforsamlingsomkostninger	9.829	4.367
Annoncer	3.955	3.352
<hr/>		
I alt	268.172	266.050
<hr/>		

4. BUDGET

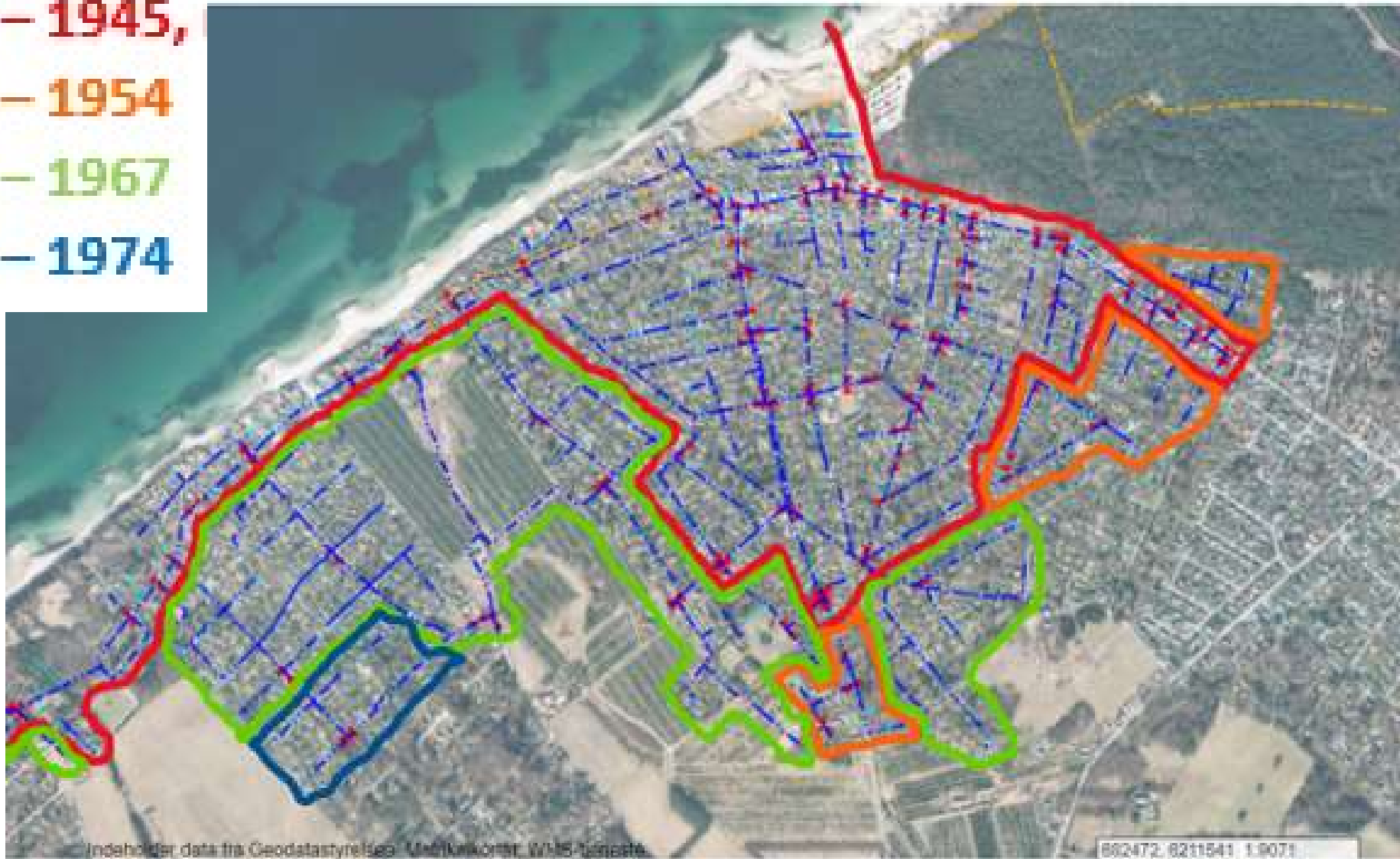
A decorative horizontal bar consisting of two blue rectangular segments. The first segment is on the left and is slightly taller than the second segment on the right. The right side of the first segment is cut off at an angle, creating a 3D effect where the second segment appears to be a continuation or a separate piece that fits into the cut.

Projektplan

Liseleje Vandværks ledningsnet



- 1933 – 1945,
- 1946 – 1954
- 1955 – 1967
- 1968 – 1974



Om ledningsnettet, som vi kender det **nu** fra Rambøll Graf

Der er ca 32-34 km vandledninger

Der er ca 10 km ledninger under asfalt

Der er ledninger af

- Plast (PVC, PE, PEL, PEM) udgør langt den største andel af ledningsnettet. Ca 24700 m
- Jern og stål udgør en langt mindre del Ca 4900 m
- Eternit. Der er meget få ledninger af denne type. Ca 700 m
- Ukendt materiale ca 2000 m



	Jern	Eternit	PVC	PEL	PEM	PE	Ukendt	Ialt
19XX-1940	1000							1000
1940-1960	1700	700	300				200	2900
1960-1970	2200		8900				900	12000
1970-1980			1900			1000	200	3100
1980-2000			2500	100		1000	700	4300
2000-					100	8800		8900
Ialt	4900	700	13600	100	100	10800	2000	32200

Strategi for ledningsudskiftninger:

1. Ledninger udskiftes, når der er konstateret et brud
2. Ledninger udskiftes / vurderes for udskiftning ved meddelelse om snarlig asfaltering af vejen
3. Ledninger udskiftes i en fortløbende proces, således at hele ledningsnettet fornyes over en 60 - 75 - 100-årig periode.
4. Bidrag fra opgraderet styresystem samt sektionsmålere / nye målere. <

Sammenlagt opnås hermed informationer om lækager, som indgår i prioritering af ledningsudskiftning

Projekter, resten af 2024 samt 2025

- Kloakering af Hyllingebjergvej
- Hovedledning for drikkevand, ca 90-100 år gammel, jern, ca 900 m
- Vi udskifter lige inden kloakeringen, Samgravning

2024 og 2025 set under eet.

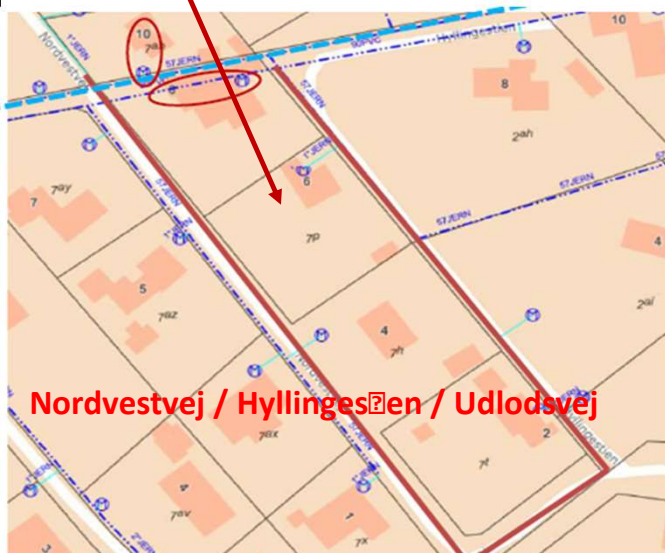
Samlet budget for resten af 2024 og for 2025 er 2.910.000 DKK



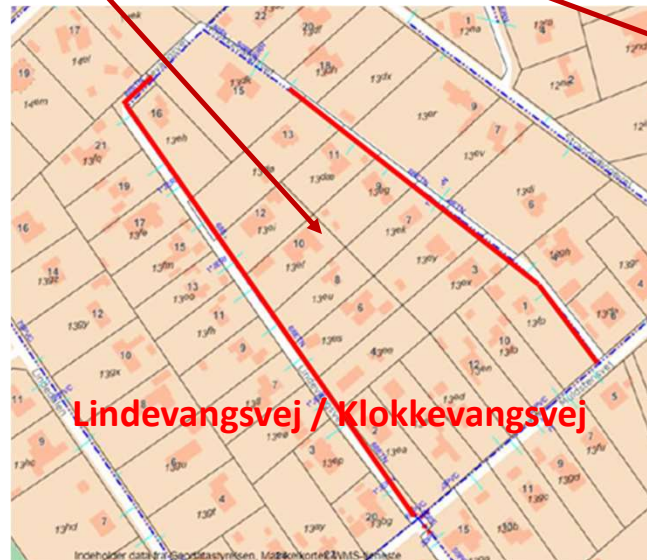
Projekter



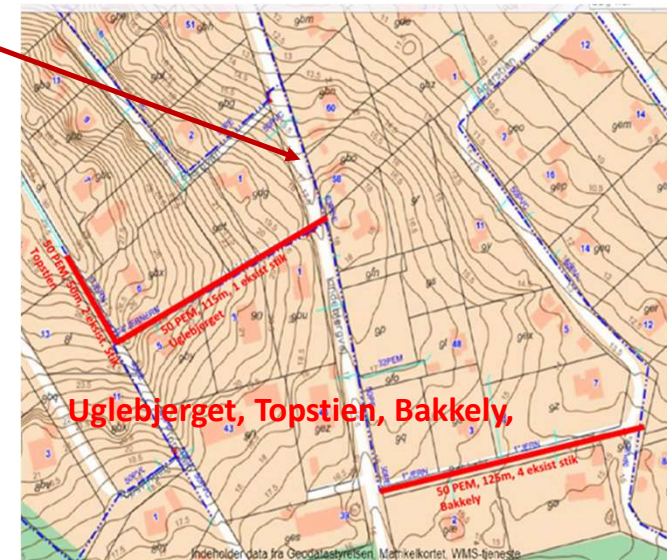
Hyllingbjergvej, Vandværksvej, Søvej, Kystvej



Nordvestvej / Hyllingesøen / Udlodsvej



Lindevangsvej / Klokkevangsvej



Uglebjerget, Topstien, Bakkely,

Bakkely

Projekter, resten af 2024 samt 2025

Prioritering af **Hyllingebjergvej**

For Hyllingebjergvej er tidsplanen for kloakeringen endnu ikke fastlagt. Muligvis kloakeres der fra jan 2025, og vandledningen skal således være udskiftet oktober-december 2024

Hyllingebjergvej , Vandværksvej, Søvej, Kystvej **Skøn: 2.400.000 DKK ex moms**

Der er tidligere lagt op til Hyllingebjergvej fra byen og til Aakjærvej kloakeres først og vores ledning skal være lagt inden.

En skønnet udgift hertil er skøn **1.800.000 DKK i 2024 og 600.000 DKK i 2025**

På vores prioriteringsliste har vi

Uglebjerget, Topstien, Bakkely, skønnet 475.000 DKK ex moms

Omlægn. **Nordvestvej / Hyllinges en / Udlodsvej**: skønnet 450.000 DKK ex moms

Lindevangsvej / Klokkevangsvej: skønnet 640.000 DKK ex moms



Kommentarer til prisoverslag, generelt

For prisoverslag spiller det blandt andet ind

- Hvilken overflade vejen har: grus eller asfalt
- Hvor mange tilslutninger der skal etableres til veje og til andelshavere
- Hvor meget trafik der skal tages hensyn til, og om der skal lægges køreplader over udgravninger eller 'blot' spærres af, evt opsætning af trafiklys
 - Om der er overgange mellem forskellige ledningsmaterialer
 - Ledningens dimension
 - Behov for yderligere stophaner

Målerudskiftning

Ønske at få et etableret et system, som gør det muligt at foretage løbende aflæsninger. Aflæsning også for forbrugerne samt alarmer ved vandbrud, løbende haner o.l

Der er flere fabrikanter, som tilbyder målere af den type, som vi har brug for.

Vi har et konkret tilbud fra en leverandør, som tilbyder os billigere priser og som vil levere og drive et samlet målersystem. Det tilbudte system sørger for aflæsningen, kan betjene os som forbrugere, levere information til vandværket om driftsforhold samt forbrugstal til brug ved fakturering.



Målerudskiftning

Den konkrete plan for indfasning afhænger af hvornår de gamle målere er monteret.

Der er lovkrav til, hvornår vandmålere skal udtages til kontrol, og batterilevetid (også for vores nuværende målere) spiller ind i planlægningen.

For nærværende budgetteres der med en indfasning over 8 år, men muligvis vil fordelene være så store, at vi ønsker en hurtigere indfasning.

En af fordelene kan være hurtigere afsløring af vandtab og ledningsbrud.

Vi vil mod betaling vil kunne tilbyde tidligere udskiftning til de forbrugere, der måtte ønske dette, prisen vil være 1250,- inkl moms



BUDGET 2025-2029

LISELEJE VANDVÆRK

T DKK	Regnskab 2022	Budget 2023	Regnskab 2023	Budget 2024	Forventet 2024	Budget 2025	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029
Nettoomsætning										
Salg af vand, fast afgift	1.480	1.578	1.593	1.730	1.725	1.730	1.730	1.730	1.730	1.730
Salg af vand, kubikmeterafgift	673	680	681	746	730	746	746	746	746	746
Regulering vandafgift	0	-5	0	0	0	0	0	0	0	0
Tilslutning nye forbrugere	90	63	63	69	126	69	69	69	69	69
Diverse indtægter + gebyrer	17	10	8	10	10	10	10	10	10	10
Nettoomsætning i alt	2.260	2.326	2.345	2.555	2.591	2.555	2.555	2.555	2.555	2.555
Personaleomkostninger										
Vederlag øvrig bestyrelse	20	20	20	22	22	22	22	22	22	22
Vederlag formand	35	35	35	38	38	38	38	38	38	38
Personaleomkostninger i alt	55	55	55	60	60	60	60	60	60	60
Produktionsomkostninger										
Vedligehold. bygninger	0	100	44	40	20	20	20	20	20	20
Vedligehold. Ledningsnet	714	800	563	1.450	1.900	1.150	1.000	1.000	1.000	900
Vedligeh. anlæg+inventar+EDB	155	30	127	105	105	105	105	105	105	105
Vedligeh. boringer	0	20	5	40	20	20	20	20	20	20
Vedligeh. vandmålere	158	210	24	206	206	206	206	206	206	206
Ledningsregistrering	14	21	38	21	23	22	22	22	22	22
Kraftforbrug	110	35	60	50	60	60	60	60	60	60
Vandanalyser/laboratorie	55	45	37	50	60	60	60	60	60	60
Forsikringer	9	9	11	10	12	12	12	12	12	12
Driftsbestyrer + Rengøring + Græs	139	153	132	157	157	157	157	157	157	157
Mindre nyanskaffelser, og øvrige omk.	5	10	9	11	10	11	11	11	11	11
Produktionsomk. i alt	1.359	1.433	1.050	2.140	2.573	1.823	1.673	1.673	1.673	1.573

Administrationsomkostninger

Bestyrelses- og mødeomkostninger	40	25	20	40	25	25	25	25	25	25
Omkostningsrefusion bestyrelse	17	18	19	19	18	20	20	20	20	20
Generalforsamling	5	21	10	21	12	12	12	12	12	12
Repræsentation og gaver	11	13	11	13	13	13	13	13	13	13
Tryksager, annoncer og porto	4	1	4	1	1	2	2	2	2	2
Kontorartikler og bredbånd	16	11	4	11	11	15	15	15	15	15
It-omkostninger	39	42	40	45	45	45	45	45	45	45
Kontingenter	11	11	12	11	13	12	12	12	12	12
Revisorhonorar (Beierholm)	22	22	42	24	29	29	29	29	29	29
Juridisk assistance	16	10	16	10	16	5	5	5	5	5
Adm. + fakturering (VES) + NETS	79	102	80	85	85	85	87	87	87	87
Mindre nyanskaffelser, og øvrige omk.	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7
Administrationsomkostninger i alt	266	282	264	286	275	270	272	272	272	272
Resultat før afskrivn. og finansiering	580	556	976	69	-317	402	550	550	550	650

Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver										
Afskrivning på bygninger ¹⁾	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110
Afskrivn. på prod.anlæg og maskiner 2)	226	222	222	222	222	222	222	222	222	222
Afskrivning solceller			6		6	6	6	6	0	0
Afskrivning driftsmidler og inventar 3)	13	70	41	70	41	41	41	41	41	41
Afskrivninger i alt	349	402	379	402	379	379	379	379	373	373
Investeringer										
Driftsmateriel og inventar *)	320	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investeringer i alt	320	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Finansielle omkostninger										
Renter pengeinstitutter	11	0	-10	0	-40	0	0	0	0	0
Renteudgifter Kommunekredit	106	102	102	98	98	93	89	85	80	76
Kreditprovision Halsnæs Kommune	54	50	45	50	45	48	46	44	42	40
Renteudgifter i alt	171	152	137	148	103	141	135	129	122	116
Årets resultat efter afskr.og finans.	60	2	460	-481	-799	-118	36	42	55	161
Investeringer	-320	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afskrivninger	349	402	379	402	379	379	379	379	373	373
Afdrag på lån	-283	-287	-287	-287	-287	-291	-295	-300	-306	-309
Nettolikviditet	-194	117	552	-366	-707	-30	120	121	122	225

Ad 1) Bygninger+tanke 4,4 mio. lineært 40 år (2,5 %)

Ad 2) Mask.og Inventar 4,5 mio. lineært 20 år (5 %)

Ad 3) Driftsmateriel og inventar 5 år (20 %)

Ad *) Solceller, opgradering af styresystem, kompressor i 2022

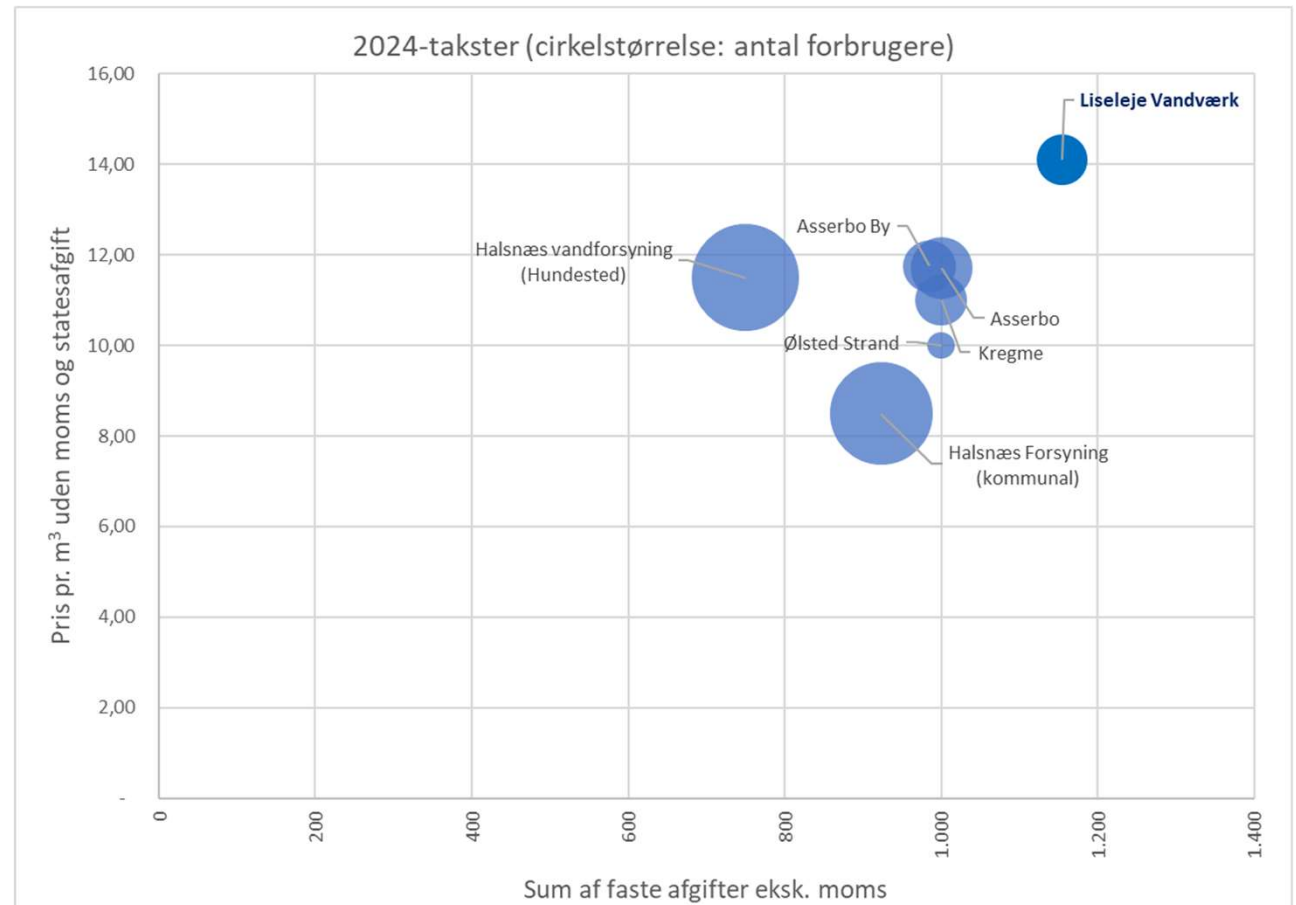
5. TAKSTBLAD

A decorative horizontal bar consisting of two blue rectangular segments. The first segment is on the left and is slightly taller than the second segment on the right. The right side of the first segment is folded over to create a 3D effect, with the second segment appearing to be tucked underneath it.

Takster for vandværker i Halsnæs kommune

Forbrugere

Vi er få forbrugere. Efter de to sidste års takstændringer er vi klart dyrere end vore nabovandværker. Disse har dog mange flere fastboende.

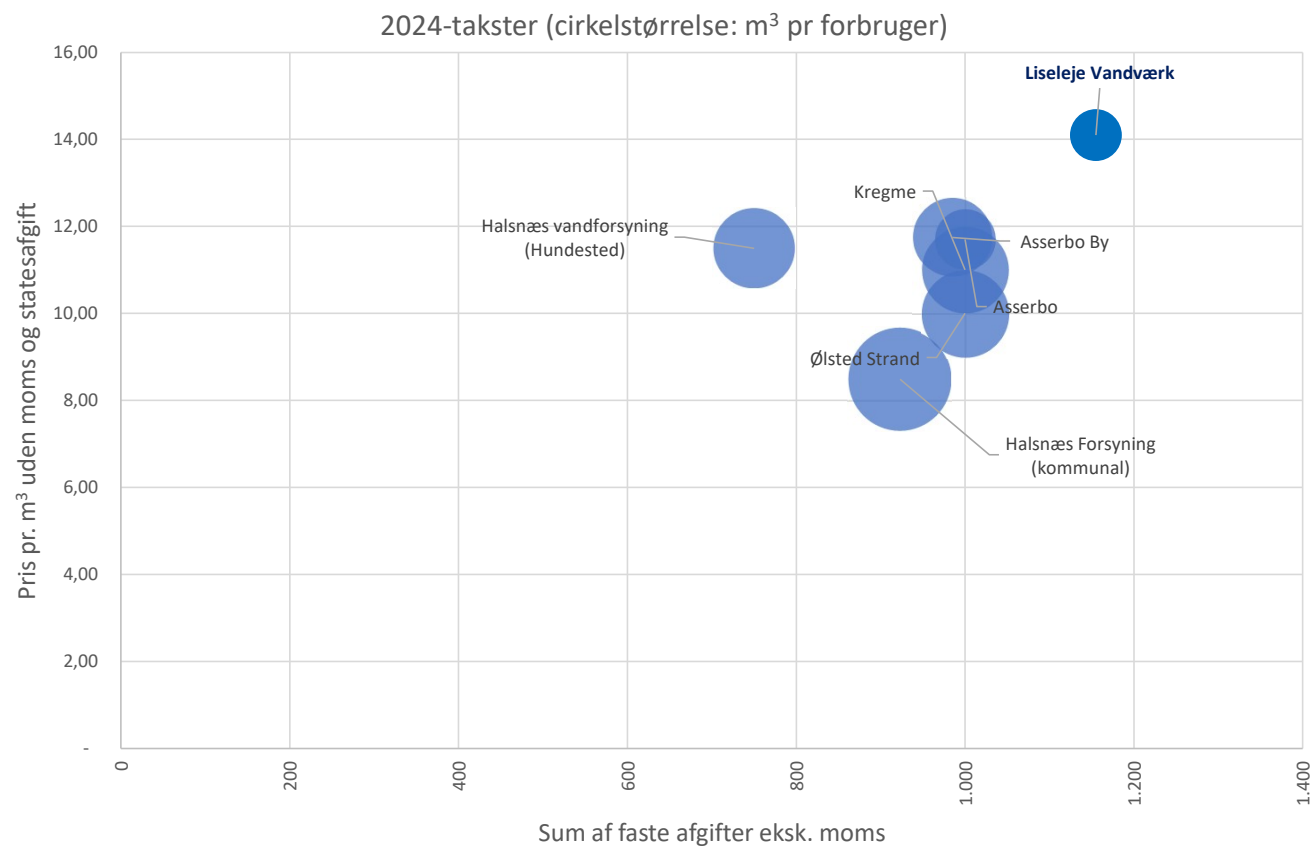


Liseleje Vandværk har en permanent udfordring

Forbrugsmønster

Vore forbrugere har et lavt forbrug (sommerhus-område).

Men vandværk, boringer og ledning-net skal kunne klare sommerens spids-Belastning.



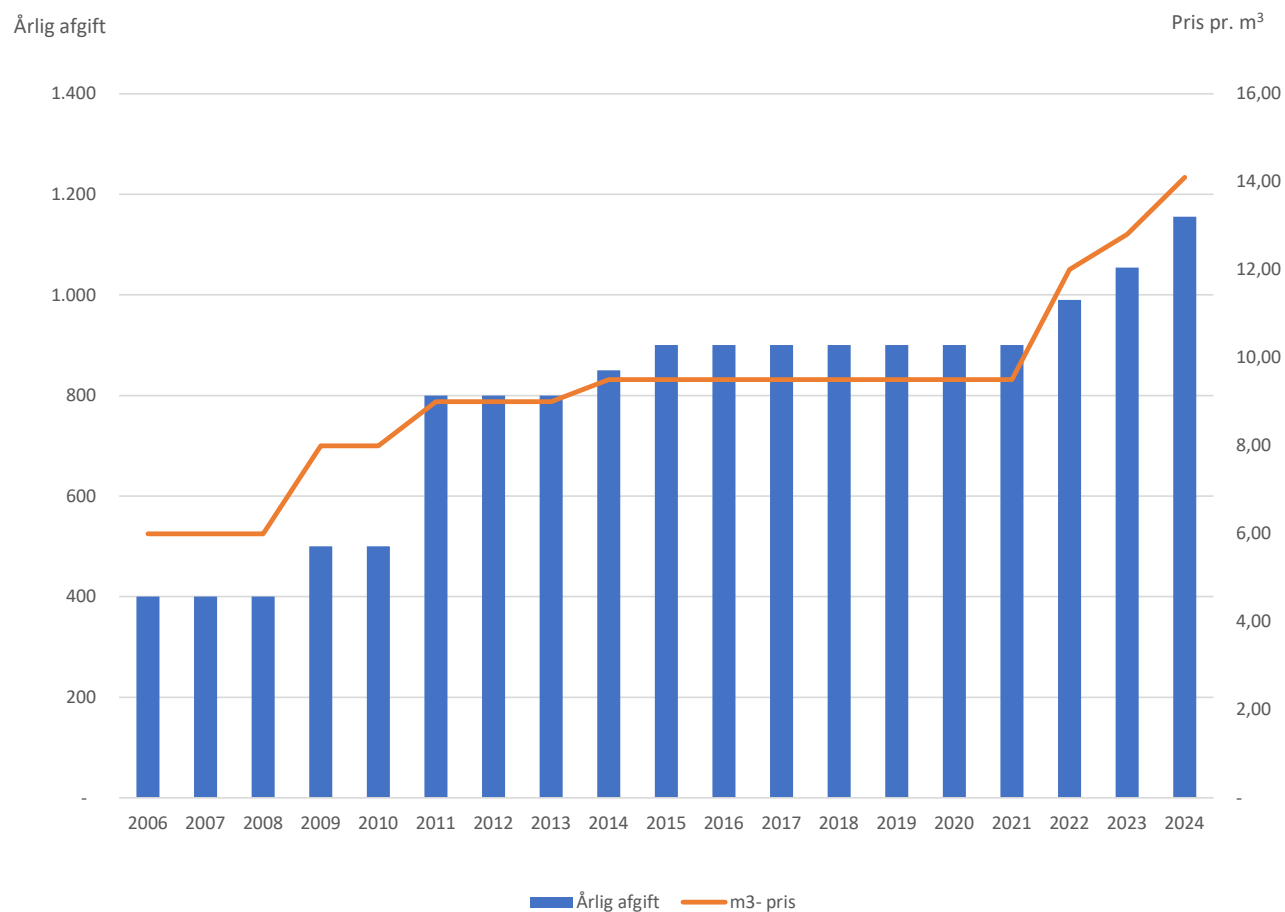
Takstudvikling

Efter uændrede takster i flere år vedtog vi i 2021 en stigning.

For 2024 tog vi udgangspunkt i det indeks, som Forsyningssekretariatet beregner for vandsektoren, og som også Danske Vandværker og DANVA peger på.

Vi ville gerne have fortsat efter dette princip, men da bestyrelsen skulle vedtage forslag om nye takster forelå anbefalingen for 2025 endnu ikke. Og da vi samtidig er af den opfattelse, at en evt. stigning ville være minimal, indstiller vi uændrede takster for m³ og tilslutning.

Takstudvikling for Liseleje Vandværk

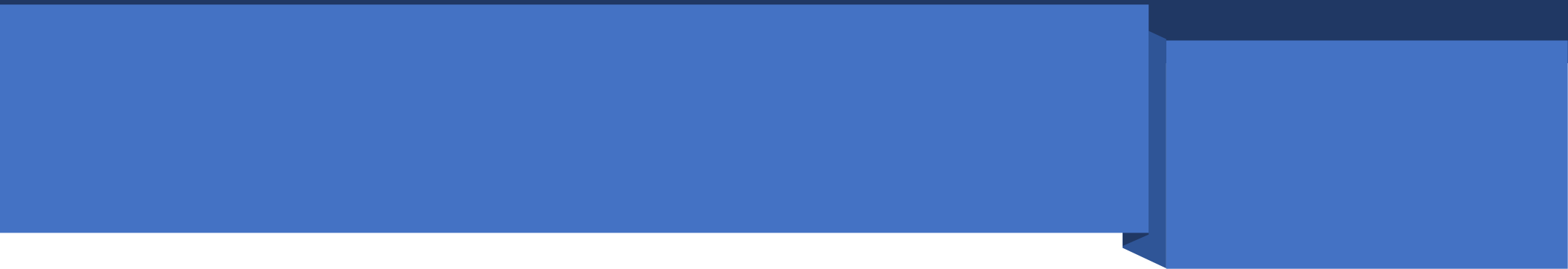


Takstblad



Indskud ny andelshaver	Kr.	15.360,00	Kr.	19.200,00
Ny stikledning og måler , max 2m. fra skel	Kr.	19.200,00	Kr.	24.000,00
Stikledning over 2 m. i befæstet areal pr. meter	Kr.	1.054,00	Kr.	1.317,50
Stikledning over 2 m. i ubefæstet areal pr. meter	Kr.	700,00	Kr.	875,00
Udskiftning af måler , beskadiget ved frost, mv.	Kr.	2.000,00	Kr.	2.500,00
Forbrugstakster:				
Fast vandafgift pr. forbrugsenhed *)	Kr.	1.155,00	Kr.	1.443,75
Vandafgift pr. m ³ **)	Kr.	14,10	Kr.	17,63
Gebyrer:				
Rykkerskrivelse	Kr.	100,00	Kr.	Momsfri
Faktureringsgebyr (papirfaktura)	Kr.	40,00	Kr.	50,00
Ekstra udskrift af regninger	Kr.	300,00	Kr.	375,00
Ulovlig havevandning ***)	Kr.	1.000,00	Kr.	1.250,00
Lukkebesøg	Kr.	2.000,00	Kr.	Momsfri
Åbnebesøg (i normal arbejdstid)	Kr.	1.000,00	Kr.	1.250,00
Personligt fremmøde i forbindelse med inkassobesøg	Kr.	600,00	Kr.	Momsfri
Ekstra måler aflæsning – "optisk øje"	Kr.	1.000,00	Kr.	1.250,00
Ejerskiftegebyr, fraflytning	Kr.	250,00	Kr.	312,50
Depositum ved forlangt målerkontrol ****)	Kr.	2.000,00	Kr.	2.500,00
Totalt af- og eller tilkoblingsgebyr	Kr.	15.000,00	Kr.	18.750,00
Ejerskiftegebyr, fraflytning	Kr.	250,00	Kr.	312,50
Miljøafgift:				
Miljøafgift pr. m ³ (afgift for ledningsført vand)	Kr.	6,37	Kr.	7,96

6. BESTYRELSE & SUPPLEANTER



Bestyrelse 2024/2025

Bestyrelsen og nuværende roller

Jens Jørgen Lind (Formand) - Kommunikation, udbud og kontrakter

Ole Stage (Sekretær) - Tilbudsgivning, projektledelse, projektteams

Genvalg:

Tom Falk Hansen (Næstformand, Teknik & IT) - Egen IT- og televirksomhed, projektledelse og økonomi

Solbritt Christiansen (Projekter) – Ingeniør, underviser DTU, vandforsyning, klimatilpasning – er på valg, bestyrelsen anbefaler genvalg.

Kandidater til nyvalg:

Jens Borelli-Kjær (Hellevej 24)

Niels Klagenberg (Hyllingebergvej 63 B)

Jan Heisterberg-Andersen (Hyllingebergvej 63)

Suppleanter:

Lise Cross er villig til genvalg

Thea Wulff Olesen er villig valg som suppleant



7. REVISOR & KRITISK REVISOR



Revisor 2024/2025



Forslag: Genvalg

Intern Kritisk Revisor

– Leif Boss Henrichsen Forslag: Genvalg

Intern Kritisk Revisor Suppleant

– Nina Topp Scharling Forslag: Genvalg



8. Eventuell



Status Liseleje Vandværk

VANDKVALITET GOD

- LAVE KONCENTRATIONER AF NATURLIGT FOREKOMMENDE STOFFER
- INGEN MILJØFREMMEDE FORURENINGER DER OVERSKRIDER TILLADTE GRÆNSEVÆRDIER

MASSER AF VAND

**LEDNINGSNET & MÅLERE – UDSKIFTNING OG
RENOVERINGSARBEJDE FORUDE**