

A close-up photograph of a water droplet hitting a surface, creating a series of concentric ripples. The water is a vibrant blue, and the droplet is captured mid-air, just above the first ripple.

Ordinær Generalforsamling Liseleje Vandværk

24. august 2025

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsen aflægger beretning om det forløbne år
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år fremlægges
5. Fastsættelse af afgift for levering af vand, øvrige takster og gebyrer
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 2 suppleanter.
På valg er Jens Jørgen Lind og Ole Stage, der opstiller til genvalg. Et medlem ønsker at udtræde. Der skal således vælges tre medlemmer til bestyrelsen foruden to suppleanter.
7. Valg af revisor samt intern kritisk revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt



1. VALG AF DIRIGENT

Bestyrelsens forslag : Henrik Mørkøv Christensen (andelshaver)

2. BESTYRELSENS BERETNING

- a. Formandens beretning
- b. Orientering No. 42

A. Formandens beretning



B. Orientering No. 42



Arbejdet med ledningsnettet

Kloakering

Opgaver over de næste tre år

Det langsigtede perspektiv

Overordnet plan for fornyelse af ledningsnettet

Ledningsnettets reelle værdi

Efter flere forsinkelser gik Halsnæs Forsyning i gang med de første faser af kloakeringen. Efter aftale fornyede vi den gamle jernledning på strækningen på Hyllingebjergvej – af hensyn til forsyningssikkerhed. Med styret underboring lykkedes det at gennemføre udskiftningen med minimale gener for trafikken. Pris ca. 1,6 mio. kr.

Vi har fortsat en opgave på Hyllingebjergvej. Nok mindst samme pris. Økonomisk er det svært at få luft til de ellers planlagte opgaver. I år blev en gammel skrøbelig Eternitledning på Lisegårdsvej dog udskiftet. Øvrige eternitledninger skal også udskiftes. Derudover en ledning under åen, og én under et hus foruden gl. ledning på Topvej. Samlet omkring 1,6 mio. for disse udsatte opgaver.

På grundlag af flyfoto, oplysninger om ledningsmaterialer mv. kan ledningsnettets alder og tilstand vurderes og registreres. Vi har efterhånden et godt grundlag for planlægning.

Vi følger den strategi for ledningsrenovering, der blev formuleret i 2021. Med store årlige udsving bruges omkring halvdelen af vores indtægter på fornyelse af ledningsnettet.

Af regnskabstekniske grunde afskriver vi ikke på ledningsarbejder. Det er (og har altid været) straksafskrivning. Men ud fra viden om aktuelle anlægskostninger, forventet levetid mv. kan vi beregne den reelle værdi af det eksisterende ledningsnet til ca. 18 mio. kr. og en forventet årlig "afskrivning" på 418.000 kr. årligt. Det er således et tal i den størrelsesorden vi skulle forvente at anvende i gennemsnit.

I øjeblikket bruger vi mere!

Aktuel information

Nyt målersystem

Det nye målersystem er under indfasning. Der er lovkrav om kontrol/udskiftning af målere. For elektroniske målere er der desuden et spørgsmål om batterilevetid. Det er mao. helt normalt at der sker en løbende udskiftning af de "partier" af måler, vi har hos forbrugerne.

Vi benytter nu lejligheden til at indføre ny funktionalitet. Målerne aflæses to gange i døgnet via 5 G. Og information stilles til rådighed for forbrugerne via Internettet. Det gælder aflæsning og mulighed for alarmer. Det har længe været et ønske – både fra forbrugerne og fra vandværket – at få målerne "på nettet". Nu sker det!

Vandspild

Aktuelt vandspild i nettet er minimalt. Men igen i år har der været skader i og ved huse. Typisk er det frostskafer: Huse efterladt uden opvarmning, eller udendørs haner der er blev skadet af frost.

Elforbrug, herunder solceller

På årsbasis produceres ca. 1/3 af energiforbruget på vandværket af solcellerne. Vi sælger en smule overskudsstrøm, men får reelt ikke noget for det.

Vandkvalitet

Vores vand er "middelhårdt" (10 grader dH). Det smager godt – synes vi.

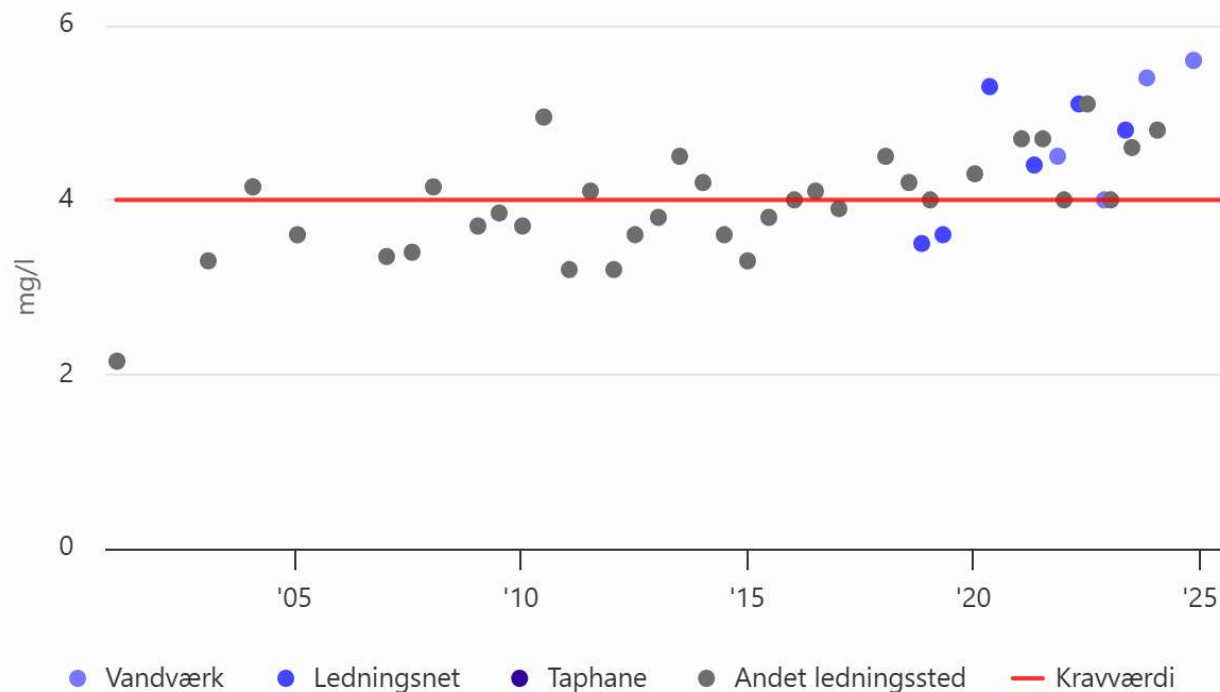
Kvaliteten er generelt OK, men der er en række stoffer, som vi følger. Se næste slides.

NVOC

NVOC er et naturligt forekommende stof, der typisk kommer fra humuslag, som vandet passerer frem til indvindingsboringen. NVOC nedbrydes ikke ved den almindelige vandbehandling på værket, og det fortsætter derfor ud til forbrugeren. Denne stofsammensætning ses flere steder ved Sjællands nordkyst.

Ikke flygtigt organisk kulstof, Liseleje Vandværk

Angivet kravværdi er for drikkevand (taphane) iflg. seneste bekendtgørelse.



Grænseværdien er 4 mg/L og der er ved prøver fundet værdier op til 5,9 mg/L. Seneste værdi for juni 2025 er 5,1 mg/L.

Stofferne kan være grobund for bakterievækst. Disse gener ser vi dog ikke.

Vi har sammen med kommunen aftalt at udvide vores kontrolprogram så vi har i alt 4 årlige målinger for NVOC, og at vi blander vandet fra flere borer. Vi følger selvfølgelig udviklingen. Rundt omkring i landet gives der dispensation, også for højere værdier, end vi har med at gøre.

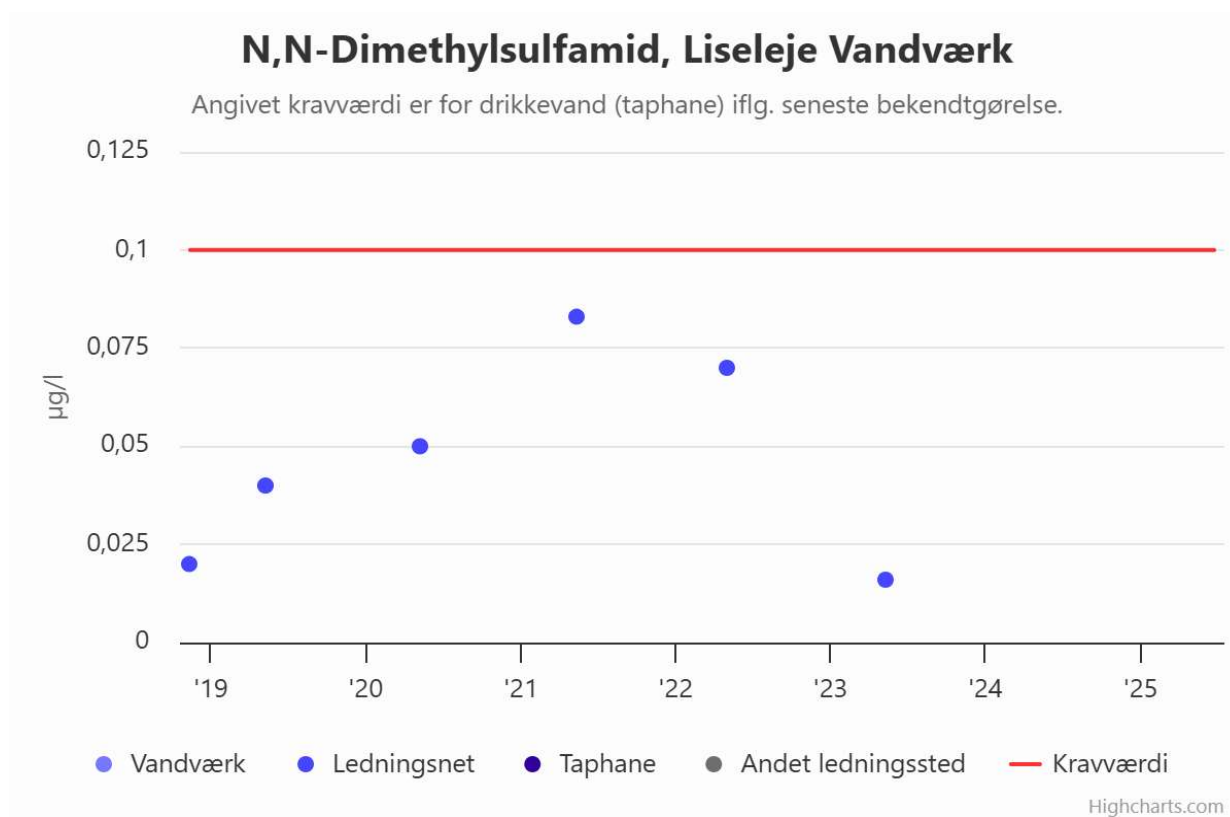
DMS og andre pesticider og pesticidrester.

'Dimethylsulfamid (DMS) er et svampemiddel, der har været anvendt i Danmark i en lang årrække frem til 2007, hvor det blev forbudt. Miljøstyrelsen urderer at koncentrationer under 10 ug/l ikke er sundhedsskadeligt

DMS, N,N-Dimethylsulfamid kan være nedbrydning fra pesticider og kan f.eks. stamme fra træbeskyttelsesmidler, som er trængt ned til grundvandet.

Der er på vores forbrugsnet foretaget målinger med værdier fra 0,02 til 0,11 ug/L. Grænseværdien er 0,1 ug/L. Seneste værdi er målt til 0,018 ug/L

Vi har sammen med vandværkerne i kommunen deltaget i kampagne 'giftfri haver' blandt andet ved Krudtværksfestivalen, hvor vi uddelte 'Vild-med-vilje-blomsterfrø'



Fakta om PFAS-stoffer

- PFAS tæller tusindvis af forskellige industrikemikalier,produkter med stærke kulstof-fluorforbindelser, som stort set ikke nedbrydes i hverken mennesker eller miljøet. PFAS ophober sig i menneskers blod og organer. Flere PFAS-stoffer er blandt andet hormonforstyrrende og kræftfremkaldende. (Fra Watertech, juni 2022)
- Kilder til PFAS-forureninger er brandøvelsespladser og også spildevandsslam.
- Der er udviklingsprojekter i gang for oprensningsmetoder.

Seneste analyse for PFAS-stoffer er fra maj 2025. **Analysen viser ikke nogen forekomst af PFAS.** Der er i 2024 fundet en lille forekomst af PFAS-stoffer

Resultatet af vores vandprøve maj 2024 viste:
-PFAS, målt som sum af 22 enkeltstoffer blev påvist til 0,00049 µg/l.
Drikkevandskvalitetskriteriet er 0,1 µg/l
-Summen af 4 specifikke enkeltstoffer af de 22 enkeltstoffer: PFOA, PFOS, PFNA og PFHxS, er analyseret. Der er i vores prøve fundet 0,00049 µg/l. .
Drikkevandskvalitetskriteriet er 0,002 µg/l.

Gruppe A+B parametre

DONSlab

R. DONS' Vandanalytisk Laboratorium A/S

Blokken 43
3460 Birkerød
tlf.: 45 80 31 33



Analyserapport nr. 20250623/019
23. juni 2025
Blad 5 af 8

UNDERLEVERANDØR					
ORGANISKE MIKROFORURENINGER		RESULTAT	Vandkvalitetskrav ¹⁾	METODE	U _{rel}
PFAS-FORBINDELSER					
Perfluorobutansyre, PFBA	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluoropentansyre, PFPeA	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluorohexansyre, PFHxA	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluorheptansyre, PFHpA	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluoroktansyre, PFOA	µg/l	< 0,0003		LCMS/MS	50 %
Perfluorononansyre, PFNA	µg/l	< 0,0003		LCMS/MS	50 %
Perfluorodekansyre, PFDA	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluorundecansyre, PFUnDA	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluordodekansyre, PFDoDA	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluortridekansyre, PFTrDA	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluorbutansulfonsyre, PFBS	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluoropentansulfonsyre, PFPeS	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluorhexansulfonsyre, PFHxS	µg/l	< 0,0003		LCMS/MS	50 %
Perfluorheptansulfonsyre, PFHpS	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluoroktansulfonsyre, PFOS	µg/l	< 0,0002		LCMS/MS	50 %
Perfluornonansulfonsyre, PFNS	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluordecansulfonsyre, PFDS	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluorundecansulfonsyre, PFUnDS	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluordodecansulfonsyre, PFDoDS	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluortridecansulfonsyre, PFTrDS	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Perfluoroktansulfonamid, PFOSA	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
Fluortelomersulfonsyre (6:2 FTS)	µg/l	< 0,001		LCMS/MS	50 %
PFAS (sum af 22)*	µg/l	< 0,1	0,1	Beskrivet	
Sum af PFOA, PFOS, PFNA og PFHxS	µg/l	< 0,002	0,002	Beskrivet	

Vandets hårdhed

'Drikkevandsbekendtgørelsen's oplysningskrav:

Vandets hårdhed, Vandet i Liseleje betegnes som "middelhårdt" – med 'dH-værdier omkring 10 grader dH'.

Hårdhedsgraden for det leverede vand de senere år ligget ret stabilt omkring 10 grader dH. I mange andre egne af landet, hvor man har 'hårdt vand', som kan være op til 25-30 grader dH, blødgør man netop til hårdhedsgraden '10 grader'.

Jern

Jern, Der er jern i råvandet, når det hentes i grundvandsboringerne. Vandværket renser for jern. Jernindholdet hos forbrugerne er ca 0,1 mg/L. Grænseværdien er 0,25 mg/L

Mangan

Mangan, Der er mangan i råvandet, når det hentes i grundvandsboringerne. Vandværket renser for mangan. Manganindholdet hos forbrugerne er mindre end 0,01 mg/L. Grænseværdien er 0,05 mg/L

Generel beskrivelse

Liseleje vandværks vand beskrives generelt som 'klart, farveløst/gulligt, lugtfrit og med normal smag'.

Samarbejdet med Halsnæs Kommune

Halsnæs Kommune har tilsyn med Liseleje Vandværk. Vi har en løbende og tæt dialog med Halsnæs Kommune. Seneste tilsyn var maj 2024 og tilsynet gav udtryk for generel tilfredshed. Vi har aftalt at vi blander vandet fra boringerne og at vi indvinder lidt mindre vand fra boring 5.

BNBO, Boringsnære beskyttelsesområder, tinglysning!

Under det lovbestemte BNBO arbejde bekræftede Naturstyrelsen, at der i plantagen ikke anvendes pesticider. Kommunen har, uden held, søgt at få tinglyst aftalen. HVIS Naturstyrelsen sælger plantageområdet, skal vi indgå aftale med den nye ejer om beskyttelse af vores borer.

Vandforsyningsplan 2024-34

Vi deltager i kommunens arbejde med at udvikle vandforsyningsplan 2024-2034, som får disse fokusområder.

- Forsynings sikkerhed og forsyningsstruktur
- Grundvandsressourcen og vandforbrug
- Vandkvalitet.

Liseleje vandværk har nødforbindelser til Asserbo By Vandværk og til Halsnæs Forsyning.



Samarbejder



'VAND PÅ TVÆRS' Der er behov for mere vandindvinding i Nordsjælland. En undersøgelse har vurderet, at der i Halsnæs kommune er en grundvandsreserve på ca. 2,6 mio. m³/år.

3-parts aftalen og grundvandet ! I forbindelse med 3-parts forhandlingerne er det vigtigt også at sikre grundvandsbeskyttelsen.

Halsnæs kommune '§17 stk. 4-udvalg'. Udvalget skal undersøge, frivillig omlægning af landbrugsjord til natur, vandløb og faunapassager. Vi er repræsenteret ved 'Kontaktudvalget for Vandværker's formand.3 part

Vi skal deles endnu mere om grundvandsressourcen. Vores borerer ligger godt i plantagen. Der er ikke lavbundslande, og der er ikke landbrug i nærheden. Evt flere borerer kunne måske være på Melby Overdrev, som er tidligere skydeterræn. Tjek grundvandskvaliteten

Kontaktudvalget for Vandværker i Halsnæs Kommune Medlemmer: Asserbo by, Kregme, Ølsted Strand, Halsnæs vandforsyning, Halsnæs Forsyning, Vinderød, Liseleje, og også Asserbo,

Kontaktudvalgets valgte opgaver er.

- Nødforbindelser/forsyningssikkerhed..
- Identificering og nedlæggelse af overflødige brandhaner.
- Nyt fælles regulativ.

Halsnæs Forsyning, Kampagne for giftfrie haver Vi har deltaget i Halsnæs Forsynings initiativ til en kampagne om at undgå forgiftning af grundvandet. Højdepunktet var på Krudtværksfestivalen i maj 2025, med uddeling af små pakker med blomsterfrø - og med en opfordring til 'sprøjtefri haver'. På standen var der også vandsmagning. *Vandværksvandet fra lokalområdet var klart det mest velsmagende*

Med den seneste revision ønsker vi

at indføre teknologiske løsninger for nedsættelse af vandbrud og vandspild, samt at udnytte **vores datahøst** til endnu bedre styring af anlægget.

Vi vil øge **samarbejdet og erfaringsudvekslingen med Kommunen og med vores nabovandværker også med henblik på beskyttelse af grundvandsressourcen.**

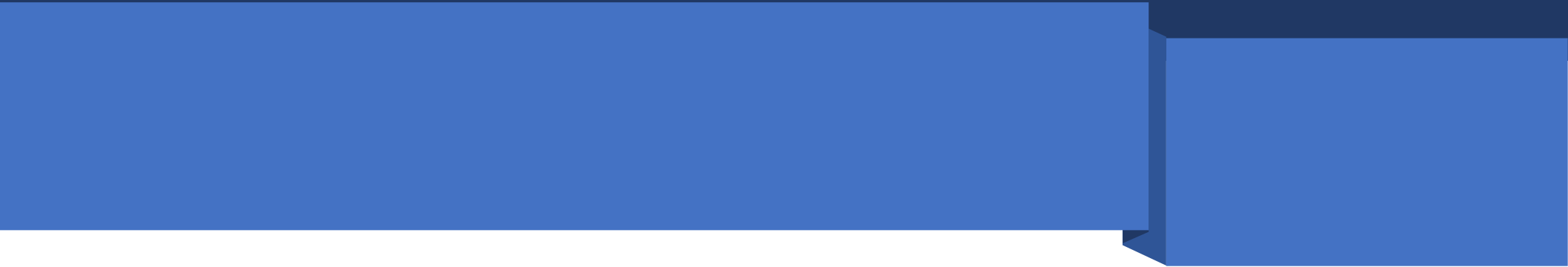
vi vil gerne udvide informationen og dialogen med forbrugerne om vandets kvalitet



Verdensmål

FN's 17 Verdensmål. De indrammede, som er mest relevante for Liseleje Vandværk, og som er beskrevet nedenfor.

3. ÅRSRAPPORT

A decorative horizontal bar spanning the width of the slide. It consists of a long blue rectangle on the left and a shorter blue rectangle on the right, which is positioned slightly lower and to the right of the first rectangle, creating a 3D or stepped effect.

Hovedtal	2024 DKK	2023 DKK	Index
Indtægter i alt	3.044.109	1.886.817	
Overdækning/Underdækning	-373.485	460.250	
Faktisk nettoomsætning	2.670.624	2.347.067	1,14
Produktionsomkostninger	-423.534	-462.212	0,92
Distributionsomkostninger	-1.805.241	-582.353	3,10
Administrationsomkostninger	-276.130	-268.172	1,03
Personale	-60.000	-55.000	1,09
Af- og nedskrivninger, materielle anlægsaktiver	-375.587	-378.763	0,99
Finansielle omkostninger	-148.523	-148.480	1,00
Finansielle indtægter	44.973	9.658	4,66
Andre driftsomkostninger	-67	-1.495	
Årets resultat før over-/underdækning	-373.485	460.250	
Overdækning/Underdækning	-373.485	460.250	
Årets resultat efter over-/underdækning	0	0	

	2024 DKK	2023 DKK
1. Nettoomsætning		
Salg af vand, fast afgift	1.735.996	1.593.198
Salg af vand, kubikmeterafgift	724.450	680.978
Stikledninger, nye forbrugere	126.000	63.000
Gebyr indtægter	49.250	28.930
Gebyr omkostninger	-11.910	-21.420
Diverse indtægter	24.141	0
Over/underdækning, svarende til årets resultat	373.485	-460.250
I alt	3.021.412	1.884.436

3. Produktionsomkostninger	2024 DKK	2023 DKK
Køb af fremmed arbejde	225.174	168.693
Kraftforbrug	37.140	59.796
Vedligeholdelse af borer	56.462	4.684
Leje/leasing af produktionsanlæg	5.010	4.960
Ledningsregistrering	22.668	37.953
Reparation og vedligeholdelse, bygninger	0	42.362
Reparation og vedligeholdelse, inventar og installationer	0	99.945
Forsikringer	11.896	10.594
Øvrige produktionsomkostninger	65.184	33.225
I alt	423.534	462.212

4. Distributionsomkostninger	2024 DKK	2023 DKK
Reparation og vedligeholdelse, ledningsnet	1.477.381	558.645
Vedligeholdelse af vandmålere	327.860	23.708
I alt	1.805.241	582.353

5. Administrationsomkostninger	2024 DKK	2023 DKK
Kontorartikler	6.604	4.072
It-omkostninger	25.535	46.913
Mindre nyanskaffelser	0	4.160
Porto og gebyrer	31.755	20.243
Revisorhonorar	31.000	28.000
Revisorhonorar, regulering fra sidste år	1.000	13.500
Administrationshonorar	94.125	60.400
Advokat	8.000	16.000
Kontingenter	12.707	11.893
Bestyrelses- og mødeomkostninger	49.727	49.207
Generalforsamlingsomkostninger	11.706	9.829
Annoncer	3.971	3.955
I alt	276.130	268.172

7. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2024 DKK	2023 DKK
Afskrivning på bygninger	109.741	109.741
Afskrivning på produktionsanlæg og maskiner	259.764	263.063
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.082	5.959
I alt	375.587	378.763

8. Finansielle omkostninger

Renter, kreditinstitutter	97.697	101.923
Renter, kreditorer	1.096	1.182
Garantiomkostninger	49.730	45.375
I alt	148.523	148.480

AKTIVER

Note		31.12.24 DKK	31.12.23 DKK
	Grunde og bygninger	3.675.793	3.785.534
	Produktionsanlæg og maskiner	3.124.063	3.383.827
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	139.636	145.718
9	Materielle anlægsaktiver i alt	6.939.492	7.315.079
	Anlægsaktiver i alt	6.939.492	7.315.079
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	21.791	35.932
10	Andre tilgodehavender	361.630	66.121
	Periodeafgrænsningsposter	10.158	38.256
	Tilgodehavender i alt	393.579	140.309
	Indestående i kreditinstitutter	1.113.066	1.315.100
11	Likvide beholdninger i alt	1.113.066	1.315.100
	Omsætningsaktiver i alt	1.506.645	1.455.409
	Aktiver i alt	8.446.137	8.770.488

Note		31.12.24 DKK	31.12.23 DKK
12	Gæld til øvrige kreditinstitutter	6.050.466	6.341.526
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.050.466	6.341.526
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	291.060	286.771
13	Leverandører af varer og tjenesteydelser	559.297	228.027
	Takstmæssig overdækning	1.533.277	1.906.762
	Anden gæld	12.037	7.402
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.395.671	2.428.962
	Gældsforpligtelser i alt	8.446.137	8.770.488
	Passiver i alt	8.446.137	8.770.488
15	Eventualforpligtelser		
14	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

4. BUDGET



T DKK	Regnskab 2024	Forventet 2025	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030
Nettoomsætning							
Salg af vand, fast afgift	1.736	1.730	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790
Salg af vand, kubikmeterafgift	725	746	750	750	750	750	750
Regulering vandafgift	0	0	0	0	0	0	0
Tilslutning nye forbrugere	126	69	90	90	90	90	90
Diverse indtægter + gebyrer	61	10	19	19	19	19	19
Nettoomsætning i alt	2.648	2.555	2.649	2.649	2.649	2.649	2.649
<i>Over(under)dækning</i>	373						
<i>Regns.mæssig nettoomsætning efter over/underdækn.</i>	3.021						
Personaleomkostninger							
Vederlag øvrig bestyrelse	22	22	22	22	22	22	22
Vederlag formand	38	38	38	38	38	38	38
Personaleomkostninger i alt	60	60	60	60	60	60	60
Produktionsomkostninger							
Vedligehold. bygninger	13	20	40	40	40	40	40
Vedligehold. Ledningsnet	1.424	1.150	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Vedligeh. anlæg+inventar+EDB	104	105	110	110	110	110	110
Vedligeh. boringer	56	20	25	25	25	25	25
Vedligeh. vandmålere	328	206	315	315	315	315	315
Ledningsregistrering	23	22	25	25	25	25	25
Kraftforbrug	37	60	60	60	60	60	60
Vandanalyser/laboratorie	64	60	60	60	60	60	60
Forsikringer	12	12	12	12	12	12	12
Driftsbestyrer + Rengøring + Græs	161	157	160	160	160	160	160
Mindre nyanskaffelser, og øvrige omk.	5	11	5	5	5	5	5
Produktionsomk. i alt	2.227	1.823	1.812	1.812	1.812	1.812	1.812

Administrationsomkostninger

Bestyrelses- og mødeomkostninger	50	25	45	45	45	45	45
Omkostningsrefusion bestyrelse	0	20	0	0	0	0	0
Generalforsamling	12	12	5	5	5	5	5
Repræsentation og gaver	0	13	10	10	10	10	10
Tryksager, annoncer og porto	4	2	4	4	4	4	4
Kontorartikler og bredbånd	7	15	7	7	7	7	7
It-omkostninger	26	45	50	50	50	50	50
Kontingenter	12	12	12	12	12	12	12
Revisorhonorar (Beierholm)	32	29	32	32	32	32	32
Juridisk assistance	8	5	0	0	0	0	0
Adm. + fakturering (VES) + NETS	126	85	90	90	90	90	90
Mindre nyanskaffelser, og øvrige omk.	0	7	7	7	7	7	7
Administrationsomkostninger i alt	277	270	262	262	262	262	262

Res. før afskrivn. og finansiering

84 402 515 515 515 515 515

Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver

Afskrivning på bygninger ¹⁾	110	110	110	110	110	110	110
Afskrivn. på prod.anlæg og maskiner 2)	210	222	222	222	222	222	222
Afskrivning solceller	6	6	6	6	6	6	6
Afskrivning driftsmidler og inventar 3)	50	41	41	41	41	41	41
Afskrivninger i alt	376	379	379	379	379	379	379

Investeringer

Driftsmateriel og inventar *)	0	0	0	0	0	0	0
Investeringer i alt	0	0	0	0	0	0	0

Finansielle omkostninger og indtægter

Renter pengeinstitutter	1	0	0	0	0	0	0
Renteudgifter Kommunekredit	98	93	89	85	80	76	76
Kreditprovision Halsnæs Kommune	50	48	46	44	42	40	40
Renteudgifter i alt	149	141	135	129	122	116	116

Årets resultat efter afskr.og finans.

-441 -118 1 7 14 20 20

Investeringer	0	0	0	0	0	0	0
Afskrivninger	376	379	379	379	379	379	379
Afdrag på lån	-287	-291	-295	-300	-306	-309	-309
Nettolikviditet	-352	-30	85	86	87	90	90

Projektplan

Liseleje Vandværks ledningsnet
I alt ca 34 km inkl råvandsledning



Oprindelige omtrentlige anlægsår

-1933 – 1945,

-1946 – 1954

-1955 – 1967

-1968 – 1974



Om ledningsnettet, som vi kender det nu fra Rambøll Graf og opdatering

Strategi for ledningsudskiftninger:

1. Ledninger udskiftes, når der er konstateret et brud
2. Ledninger udskiftes / vurderes for udskiftning ved meddelelse om snarlig asfaltering af vejen
3. Ledninger udskiftes i en fortløbende proces, således at hele ledningsnettet fornyes over en 60 - 75 - 100-årig periode.
4. Bidrag fra nye målere og informationer om lækager, som indgår i prioritering af ledningsudskiftning



	JERN	Eternit	PVC	PEL/PEM	PE	i alt, meter
1940 - 1960	1800	600	1100			3500
1960 - 1970	2600		9000		200	11800
1970 - 1980	300		1900		800	3000
1980 - 2000			1800	100	1200	3100
2000 -			700	100	10000	10800
i alt, meter	4700	600	14500	200	12200	32200

ETAPEPLAN Sommerhuskloakering af Liseleje

Etapeplan maj 2025



ETAPE / VEJ	STARTDATO	SLUTDATO	ETAPE / VEJ	STARTDATO	SLUTDATO	ETAPE / VEJ	STARTDATO	SLUTDATO	ETAPE / VEJ	STARTDATO	SLUTDATO
1.1 Søvej	Mar. 2025	Apr. 2025	3.1 Lisevænget	Aug. 2025	Sep. 2025	4.1 Hyllingebergvej del 1	Okt. 2025	Nov. 2025	5.1 Aakjærvej	Apr. 2026	Jun. 2026
1.2 Strandvængevej	April 2025	Maj 2025	3.2 Klitgårdsvej	Sep. 2025	Sep. 2025	4.2 Hyllingebergvej del 2	Nov. 2025	Nov. 2025	5.2 Baggesensvej	Jun. 2026	Aug. 2026
1.3 Strandvængevej og Lærkevængevej	Maj 2025	Jun. 2025	3.3 Lindebjergvej	Sep. 2025	Okt. 2025	4.3 Hyllingebergvej del 3	Nov. 2025	Dec. 2025	5.3 Brandesvej	Sep. 2026	Nov. 2026
1.4 Mågevængevej	Jun. 2025	Jun. 2025	3.4 Gransangervej	Jan. 2026	Jan. 2026	4.4 Hyllingebergvej del 4	Jan. 2026	Feb. 2026	5.4 Rodesvej	Aug. 2026	Sep. 2026
			3.5 Mågevængevej	Dec. 2025	Dec. 2025	4.5 Hyllingebergvej del 5	Feb. 2026	Mar. 2026	5.5 Ewaldsvej, Aakjærvej og Blichersvej	Apr. 2026	Sep. 2026
			3.6 Lærkevængevej	Okt. 2025	Dec. 2025						
2.1 Kystvej	Feb. 2025	Maj 2025							6.1 Hostrupsvej	Mar. 2026	Apr. 2026
2.2 Kystvej	Apr. 2025	Maj 2025							6.2 Holbergsvej	Mar. 2026	Apr. 2026

Projekter, resten af 2025 samt 2026

-Kloakering af Hyllingebjergvej Fra Strandvængevej - Vandværksvej

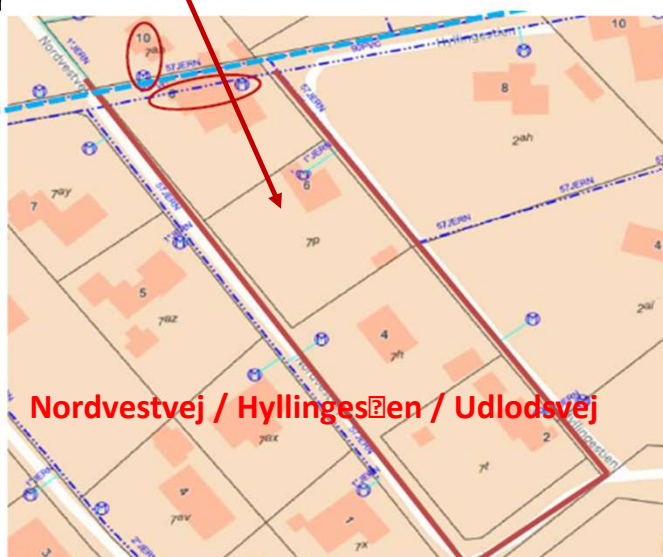
Overslag 1.300.000 DKK



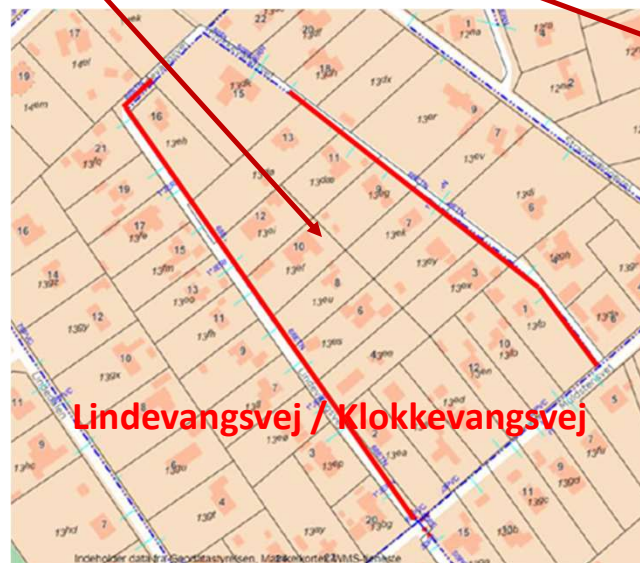
Projekter



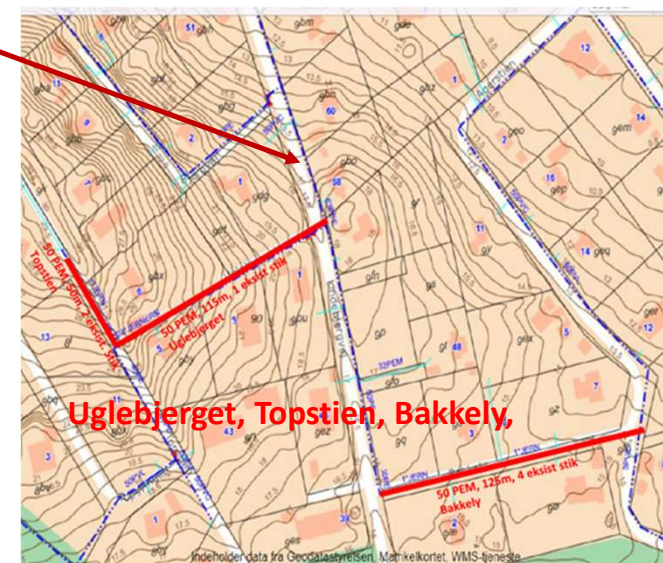
Hyllingbjergvej , Vandværksvej



Nordvestvej / Hyllingbjergvej / Udlodsvej



Lindevangsvej / Klokkevangsvej



Uglebjerget, Topstien, Bakkely,

Projekter, resten af 2025 samt 2026

Prioritering af **Hyllingebjergvej**

Hyllingebjergvej fra Strandvængevej - Vandværket
udskiftes om muligt efteråret 2025.
Skøn: 1.300.000 DKK ex moms

På vores prioriteringsliste har vi

Uglebjerget, Topstien, Bakkely,
skønnet 475.000 DKK ex moms

Omlægn. **Nordvestvej / Hyllinges en / Udlodsvej:**
skønnet 450.000 DKK ex moms

Lindevangsvej / Klokkevangsvej:
skønnet 640.000 DKK ex moms



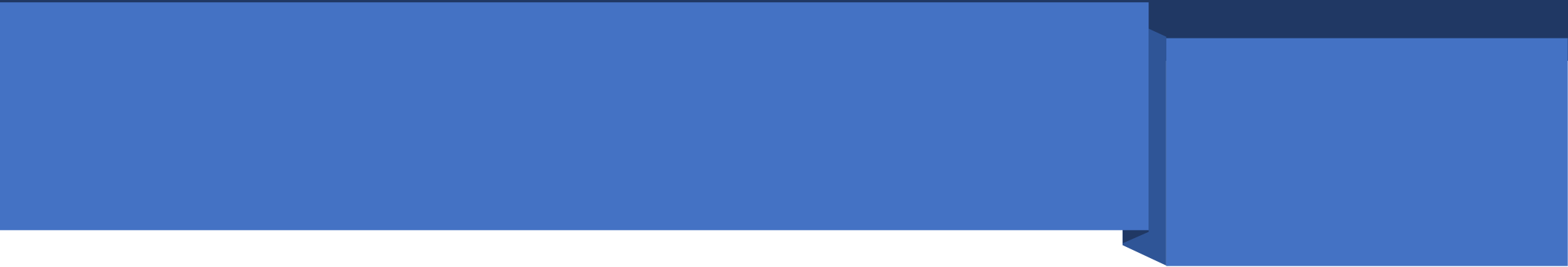


Kommentarer til prisoverslag, de mange parametre der spiller ind

For prisoverslag spiller det blandt andet ind

- Hvilken overflade vejen har: grus eller asfalt
- Hvor mange tilslutninger der skal etableres til veje og til andelshavere
- Hvor meget trafik der skal tages hensyn til, og om der skal lægges køreplader over udgravninger eller 'blot' spærres af, evt opsætning af trafiklys
 - Jordens beskaffenhed og evt gravekasser
- Om der er overgange mellem forskellige ledningsmaterialer
 - Ledningens dimension
- Behov for yderligere stophaner

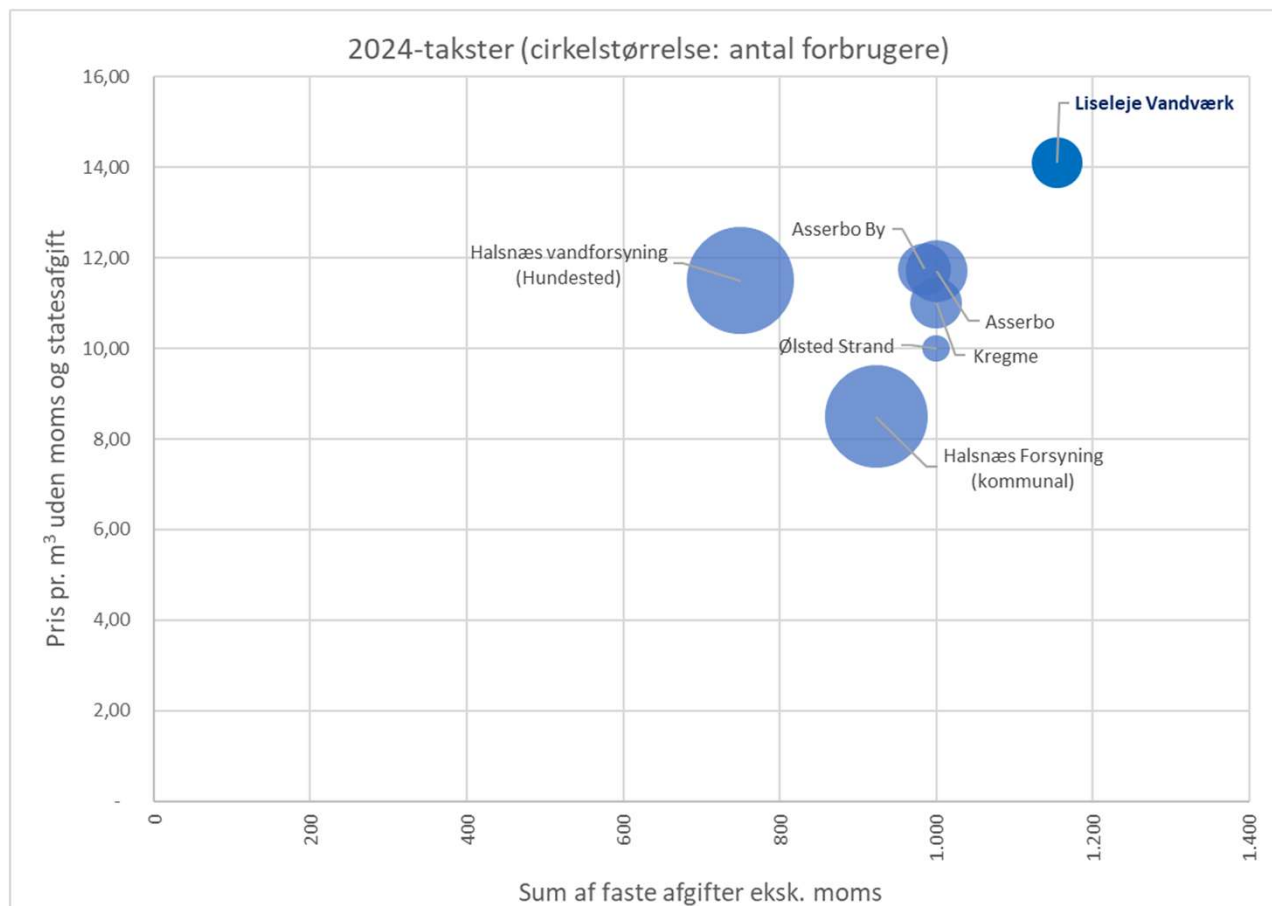
5. TAKSTBLAD

A decorative horizontal bar spanning the width of the slide. It consists of a long blue rectangle on the left and a shorter blue rectangle on the right, which is slightly offset downwards and to the right, creating a 3D or layered effect.

Takster for vandværker i Halsnæs kommune

Forbrugere

Vi er få forbrugere. Efter de to sidste års takstændringer er vi klart dyrere end vore nabovandværker. Disse har dog mange flere fastboende.

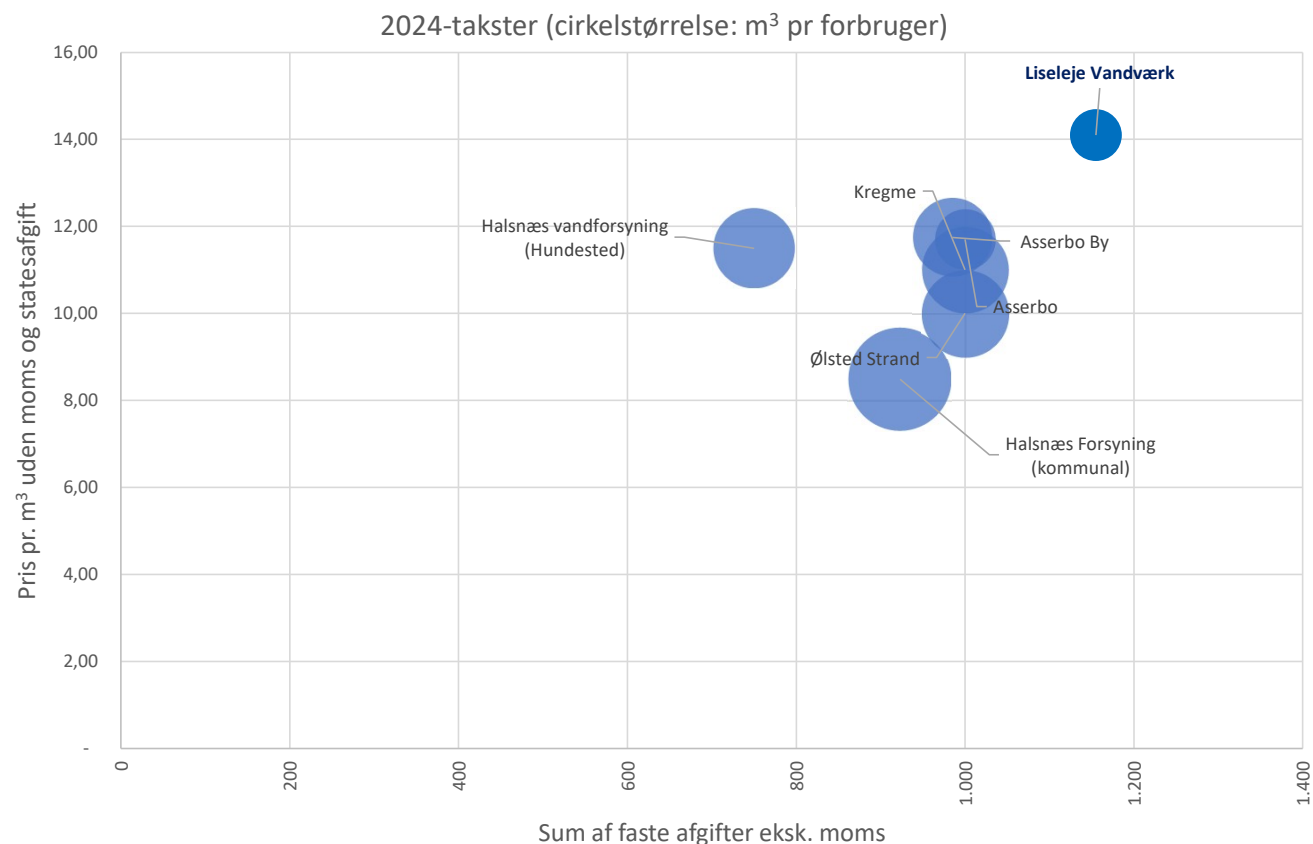


Liseleje Vandværk har en permanent udfordring

Forbrugsmønster

Vore forbrugere har et lavt forbrug (sommerhus-område).

Men vandværk, boringer og ledning-net skal kunne klare sommerens spids-belastning.



Takstblad - 2026

Fast vandafgift og vandafgift
pr. m³ indeksreguleret (3,5%)

Alle beløb i kroner	Eks. moms	Inkl. moms
Indskud ny andelshaver	15.360,00	19.200,00
Ny stikledning, målerbrønd og måler, max 2m. fra skel	19.200,00	24.000,00
Stikledning over 2 m. i befæstet areal pr. meter	1.054,00	1.317,50
Stikledning over 2 m. i ubefæstet areal pr. meter	700,00	875,00
Udskiftning af måler, beskadiget ved frost, mv.	2.000,00	2.500,00
Brugervalgt udskiftning til internet aflæst måler	2.000,00	2.500,00
Forbrugstakster		
Fast vandafgift pr. forbrugsenhed *)	1.195,43	1.494,28
Vandafgift pr. m ³ **)	14,59	18,24
Gebyrer		
Restancegebyr (momsfri)	100,00	125,00
Ekstra udskrift af regninger	300,00	375,00
Ulovlig havevanding ***)	1.000,00	1.250,00
Lukkegebyr (også hvis vandmåler ikke fjernes) (momsfri)	2.000,00	2.000,00
Genåbningsgebyr (normal arbejdstid)	1.000,00	1.250,00
Genåbningsgebyr (udenfor normal arbejdstid)	2.800,00	3.500,00
Ekstra måleraflæsning	1.000,00	1.250,00
Depositum ved forlangt målerkontrol ****)	2.000,00	2.500,00
Ejerskiftegebyr, fraflytning	250,00	312,50

6. BESTYRELSE & SUPPLEANTER



Bestyrelse 2025/2026

Bestyrelsen og nuværende roller

Jens Jørgen Lind (Formand)

Jens Borelli-Kjær (Kasserer)

Niels Klagenberg (Næstformand)

Solbritt Christiansen (Projekter)

Ole Stage (Sekretær)

Jan Heisterberg-Andersen

Lise Cross

Genvalg:

Jens Jørgen Lind og Ole Stage er på valg og villige til genvalg

Jan Heisterberg-Andersen ønsker at udtræde, nyt medlem skal vælges



7. REVISOR & KRITISK REVISOR



Revisor 2025/2026



Forslag: Genvalg

Intern Kritisk Revisor

Intern Kritisk Revisor Suppleant



8. Eventuell





Status Liseleje Vandværk

VANDKVALITET GOD

- LAVE KONCENTRATIONER AF NATURLIGT FOREKOMMENDE STOFFER
- INGEN MILJØFREMMEDE STOFFER
- DER OVERSKRIDER TILLADTE GRÆNSEVÆRDIER

TILSTRÆKKELIGT MED GRUNDVAND

**LEDNINGSNET & MÅLERE – UDSKIFTNING OG
RENOVERINGSARBEJDE FORUDE**